

VERBALE DI GARA n°3

“Lavori di ristrutturazione ed allestimento degli edifici ubicati nell'area ex Turtle Point del complesso ex - Italsider di Bagnoli denominati “6 bicchieri” e “3 bicchieri” per finalità di ricerca e studi in ambito marino” _ MARINE FARM _ Stazione Zoologica Anton Dohrn – Napoli” CIG: 893529350B, da aggiudicarsi mediante procedura aperta, ai sensi degli articoli 59, comma 1 bis e 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli dell’art 95 commi 2, 3 lett. b) e 6 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

L’anno **duemilaventidue** il giorno **09** del mese di **Febbraio** alle ore 17:30, il Seggio di gara, nominato con Determina del Direttore Generale della SZN n°35 del 19.01.2022, si è riunito presso i locali della Stazione zoologica di Napoli (SZN) “Anton Dohrn”, in seduta pubblica virtuale tramite portale di e-procurement U-BUY. Il seggio è preposto, ai sensi dell’art. 5 dell’elaborato “Norme di Gara”: - alla verifica a Sistema della ricezione delle offerte tempestivamente presentate; - alla apertura, attraverso il Sistema, della “Documentazione amministrativa” di ciascuna singola offerta presentata; - a verificare la presenza della documentazione amministrativa richiesta nonché la conformità della stessa a quanto previsto dall’elaborato “Norme di Gara”; - ad attivare la procedura di soccorso istruttorio ove necessario; - a redigere apposito verbale relativo alle attività svolte; - a determinare le esclusioni e le ammissioni al prosieguo nella procedura di gara.

Il Seggio si è riunito nella seguente composizione:

Presidente: Arch. Maria Cristina Vigo Majello;

Componente: Ing. Giuseppe Sabatino;

Componente: Ing. Marco Raddino.

Tanto premesso, il Seggio di Gara, visionata la documentazione relativa alla pubblicazione, sul portale di e-procurement U-BUY, dell’Avviso relativo alla seduta pubblica inviata agli operatori economici partecipanti in data 26.01.2022, procede ad accedere al Sistema collegandosi al sito www.szn.ubuy.cineca.it ed il Presidente effettua l’accesso tramite le proprie credenziali. Il Presidente accede alla gara e procede all’apertura della seduta pubblica alle ore 17:34.

Il Seggio procede pertanto all’apertura delle buste amministrative telematiche ed all’esame della documentazione amministrativa ivi contenuta, seguendo l’ordine di ricezione delle offerte, come risulta dall’elenco riportato nel verbale n. 1. Si riportano, di seguito, le decisioni assunte dal Seggio di Gara, all’esito dell’esame della documentazione amministrativa, con l’indicazione, per ciascun concorrente, del PASSOE generato dal Sistema AVCPass:

2) ATI INFRATECH CONSORZIO STABILE SCARL (Capogruppo)/INFRAM (Consoziata esecutrice) – PASSARELLI S.P.A. (Mandante)

(PASSOE 9154-6463-8035-4486)

Il concorrente intende subappaltare lavorazioni di cui alla categoria prevalente OS28 (Impianti termici e di condizionamento), lavorazioni di cui alla categoria scorporabile OG1 (Edifici civili e industriali), lavorazioni di cui alla categoria



scorporabile OS30 (Impianti interni elettrici) nella misura massima consentita nei limiti di legge.

Il concorrente ha indicato, in qualità di progettisti, il seguente costituendo raggruppamento di progettisti:

- Techin S.r.l. (Capogruppo)
- Arch. Michele Guarino (Mandante)
- Ing. Massimo Falcinelli (Mandante)

Il concorrente è **ammesso al prosieguo con riserva di produrre** i modelli B.1 anche per i progettisti associati nel costituendo RTP, in conformità a quanto richiesto all'ART.4 dell'elaborato "Norme di gara" al punto A1: *"Si precisa che le dichiarazioni di cui al facsimile modello DGUE e modello B1 (ed, eventualmente, modello B2) dovranno essere presentate anche dai soggetti di cui all'art. 46 del D.lgs. 50/2016 incaricati della progettazione. Laddove il soggetto incaricato della progettazione sia un R.T.P. o un Consorzio, le dichiarazioni di cui ai predetti Modelli dovranno essere rese da ciascun componente il Raggruppamento o Consorzio..."*

**3) ATI FELCO COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. (Capogruppo)–
VINCENZO RUSSO COSTRUZIONI S.r.l. (Mandante) – COSTRUZIONI
NAPOLI S.r.l. (Mandante)**

(PASSOE 4482-5255-0278-6142)

Il concorrente intende subappaltare lavorazioni di cui alla categoria prevalente OS28 (Impianti termici e di condizionamento), lavorazioni di cui alla categoria scorporabile OG1 (Edifici civili e industriali), lavorazioni di cui alla categoria scorporabile OS30 (Impianti interni elettrici) nella misura massima consentita nei limiti di legge.

Il concorrente non intende autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di accesso agli atti, il rilascio della copia delle giustificazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale, per le motivazioni richiamate nei modelli B1 presentati dalla mandataria e dalle mandanti.

Il concorrente ha indicato, in qualità di progettista, la società d'ingegneria CSI S.r.l.

Il concorrente è **ammesso al prosieguo con riserva di produrre:**

- i modelli B.2 dei Direttori Tecnici, dell'Institore e del Revisore unico della Mandataria FELCO COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.;
- i modelli B.2 dell'Amministratore socio di maggioranza, dei Direttori Tecnici e dei soggetti cessati dalle cariche nell'ultimo anno, della Mandante VINCENZO RUSSO COSTRUZIONI S.r.l.;
- il modello B.1 anche per il progettista, in conformità a quanto richiesto all'ART.4 dell'elaborato "Norme di gara" al punto A1: *"Si precisa che le dichiarazioni di cui al facsimile modello DGUE e modello B1 (ed,*



2 

eventualmente, modello B2) dovranno essere presentate anche dai soggetti di cui all'art. 46 del D.lgs. 50/2016 incaricati della progettazione...”

- il modello B.2 del Direttore Tecnico della società indicata come progettista;
- chiarimenti in merito alle quote di partecipazione e di esecuzione della costituenda ATI FELCO COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. (Capogruppo)– VINCENZO RUSSO COSTRUZIONI S.r.l. (Mandante)– COSTRUZIONI NAPOLI S.r.l. (Mandante), poiché nel documento “*DICH quote e mandato ATI*” la somma delle quote di partecipazione e di esecuzione è pari al 100%, mentre nei modelli B.1 delle società Mandanti la somma delle quote di partecipazione e di esecuzione è superiore al 100%;
- chiarimenti in merito alle categorie d’opera, relativi ID e gradi di complessità dichiarati dal progettista. Nella fattispecie si chiede di chiarire se i servizi classificati nella categoria “*Impianti classe III/c*” corrispondano, secondo la TAVOLA Z-1, a servizi i cui ID Opere sono IA.03 come richiesto dall’elaborato “*Norme di gara*” all’ART. 2 punti B.3 e B.4, atteso che la nota presente nei suddetti punti riporta che: “*La previsione di cui all’art. 8 del Decreto 31 ottobre 2013, n.143, così come sostituito dal D.M. 17 giugno 2016, nel presente appalto si applica alla categoria d’opera “EDILIZIA” per cui gradi di complessità pari o maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore (corrispondente alla Ic e Id della L. 143/49).*”

4) CO.IFA S.r.l.

Il concorrente intende subappaltare lavorazioni di cui alla categoria prevalente OS28 (Impianti termici e di condizionamento), lavorazioni di cui alla categoria scorporabile OG1 (Edifici civili e industriali), lavorazioni di cui alla categoria scorporabile OS30 (Impianti interni elettrici) nella misura massima consentita nei limiti di legge.

Il concorrente ha indicato, in qualità di progettista, la società d’ingegneria SENEА S.r.l.s.

Il concorrente è **ammesso al prosieguo con riserva di produrre:**

- i modelli B.2 dei Direttori Tecnici e dell’Institore della società indicata come progettista, in conformità a quanto richiesto all’ART.4 dell’elaborato “*Norme di gara*” al punto A1: “*Si precisa che le dichiarazioni di cui al facsimile modello DGUE e modello B1 (ed, eventualmente, modello B2) dovranno essere presentate anche dai soggetti di cui all’art. 46 del D.lgs. 50/2016 incaricati della progettazione...*”





- i dati del tecnico che all'interno della società indicata come progettista, svolge il ruolo di progettista antincendio, come richiesto all'ART.2 punto B.8 dell'elaborato "Norme di gara";
- chiarimenti, ed eventualmente integrazioni, in merito alla mancanza di servizi di ingegneria ed architettura nella categoria IA.03, atteso che nell'elaborato "Norme di gara" all'ART. 2 punti B.3 e B.4, la NOTA riporta che: "La previsione di cui all'art. 8 del Decreto 31 ottobre 2013, n.143, così come sostituito dal D.M. 17 giugno 2016, nel presente appalto si applica alla categoria d'opera "EDILIZIA" per cui gradi di complessità pari o maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore (corrispondente alla Ic e Id della L. 143/49).", e pertanto non è possibile qualificare la categoria IA.03 mediante servizi in categoria IA.04 con grado di complessità maggiore;
- PASSOE con all'interno la componente relativa alla società indicata come progettista;

5) ATI P&C S.r.l. (Capogruppo) – ARCHIVOLTO S.r.l. (Mandante)

Il concorrente intende subappaltare lavorazioni di cui alla categoria prevalente OS28 (Impianti termici e di condizionamento), lavorazioni di cui alla categoria scorporabile OG1 (Edifici civili e industriali), lavorazioni di cui alla categoria scorporabile OS30 (Impianti interni elettrici) nella misura massima consentita nei limiti di legge.

Il concorrente ha indicato, in qualità di progettisti, il seguente costituendo raggruppamento di progettisti:

- ARKINGEO ENGINEERING S.r.l. (Capogruppo)
- Arch. Cira Picca (Mandante)
- Ing. Maria Zacchia (Mandante)

Il concorrente è ammesso al prosieguo con riserva di produrre:

- nuovi modelli B.1 dell'impresa Mandataria e della Mandante, con l'indicazione del nominativo del progettista, e se è interno all'organico delle imprese o esterno;
- PASSOE unico in cui siano riportate le componenti sia delle imprese che dei progettisti indicati.

6) ATI LANGELLA S.r.l. (Capogruppo) – C.M.G. S.r.l. (Mandante)

Il concorrente intende subappaltare, nei limiti di legge, le lavorazioni appartenenti alle rispettive categorie di qualificazione assunte in appalto per la partecipazione e l'esecuzione, ed indicate nel documento "Domanda ATI".

Il concorrente ha indicato, in qualità di progettisti, il seguente costituendo raggruppamento di progettisti:

- GBIDELLO ENGINEERING S.r.l. (Capogruppo)
- Pasquale Raffa Architettura S.r.l. (Mandante)

- Ing. Gianpietro Santoro (Mandante)

Il concorrente è **ammesso al prosieguo con riserva di produrre:**

- dichiarazione di avvenuto svolgimento del sopralluogo in conformità all'ART.4 punto A.2 dell'elaborato "*Norme di gara*";
- nuovo PASSOE in cui vi sia anche la componente della società di progettazione mandataria GBIDELLO ENGINEERING S.r.l.;
- i dati del tecnico che all'interno del costituendo raggruppamento di professionisti indicato come progettista, svolge il ruolo di progettista antincendio, come richiesto all'ART.2 punto B.8 dell'elaborato "*Norme di gara*".

7) **ATI ORFÈ COSTRUZIONI S.r.l. (Capogruppo) – THERMON S.r.l. (Mandante)**

Il concorrente intende subappaltare lavorazioni di cui alla categoria prevalente OS28 (Impianti termici e di condizionamento), lavorazioni di cui alla categoria scorporabile OG1 (Edifici civili e industriali), lavorazioni di cui alla categoria scorporabile OS30 (Impianti interni elettrici) nella misura massima consentita nei limiti di legge.

Il concorrente ha indicato, in qualità di progettisti, il seguente costituendo raggruppamento di progettisti:

- Ing. Antonio Dori (Capogruppo)
- B5 S.r.l. (Mandante)

Il concorrente è **ammesso al prosieguo con riserva di produrre:**

- dichiarazione di avvenuto svolgimento del sopralluogo in conformità all'ART.4 punto A.2 dell'elaborato "*Norme di gara*";
- i dati del tecnico che all'interno del costituendo raggruppamento di professionisti indicato come progettista, svolge il ruolo di progettista antincendio, come richiesto all'ART.2 punto B.8 dell'elaborato "*Norme di gara*";
- i modelli B.1 anche per i progettisti, in conformità a quanto richiesto all'ART.4 dell'elaborato "*Norme di gara*" al punto A1: "*Si precisa che le dichiarazioni di cui al facsimile modello DGUE e modello B1 (ed, eventualmente, modello B2) dovranno essere presentate anche dai soggetti di cui all'art. 46 del D.lgs. 50/2016 incaricati della progettazione...*";
- il modello B.2 del Direttore Tecnico della società B5 S.r.l. (Mandante), in conformità a quanto richiesto all'ART.4 dell'elaborato "*Norme di gara*" al punto A1: "*Si precisa che le dichiarazioni di cui al facsimile modello DGUE e modello B1 (ed, eventualmente, modello B2) dovranno essere presentate anche dai soggetti di cui all'art. 46 del D.lgs. 50/2016 incaricati della progettazione...*".



Il Presidente tramite la funzionalità “Seduta della gara”, comunica la chiusura della seduta pubblica alle ore 18:43. Tutte le operazioni di gara hanno termine alle ore 18:45.

Il seggio di gara trasmette il presente al RUP il presente verbale per gli adempimenti di competenza.

Del che è verbale.

Letto, approvato e sottoscritto.

I COMPONENTI

Presidente: Arch. Maria Cristina Vigo Majello;

Componente: Ing. Giuseppe Sabatino;

Componente: Ing. Marco Raddino.

