

## **Determina del Direttore Generale f.f. n. 610 del 06/12/2022**

**Oggetto:** Determina di aggiudicazione non efficace per l'affidamento dei Lavori di Manutenzione Straordinaria ai sensi del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e per il superamento delle barriere architettoniche, di Villa Dohrn - Ischia, Centro Ricerche Adattamento Ecosistemi Marini Ai Cambiamenti Climatici

**CIG 9181256422**

**CUP C32F22000090005**

**Il Direttore Generale f.f.,**






### **Premesso che**

- con Determina del Direttore Generale n. 178 del 12/04/2022, è stata indetta una gara mediante procedura aperta ex art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 6 e comma 13 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per un importo pari a €1.516.776,13 oltre iva, di cui € 1.490.240,46 oltre iva per i lavori a misura a base d'appalto soggetti a ribasso, e € 26.535,67 oltre iva per gli Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per l'affidamento dei Lavori di Manutenzione Straordinaria ai sensi del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e per il superamento delle barriere architettoniche, di Villa Dohrn - Ischia, Centro Ricerche Adattamento Ecosistemi Marini Ai Cambiamenti Climatici;
- la procedura di gara è stata espletata tramite portale U-BUY UBUY utilizzata dalla Stazione Zoologica Anton Dohrn e disponibile all'indirizzo <https://szn.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti>;
- il 15.04.2022 è stata avviata la gara in oggetto ed è stato fissato il termine di presentazione delle offerte il 20.05.2022;
- con determina del Direttore Generale n. 248 del 10/06/2022 veniva nominato il Seggio e la Commissione Giudicatrice così composta:
  - ✓ Presidente\_ arch. Ida Lavorgna, Servizi Tecnici SZN;
  - ✓ Componente\_ ing. Remo Cigliano, Area Tecnica Università degli studi di Napoli Federico II;
  - ✓ Componente\_ p.i. Salvatore Avallone, Area Tecnica Università degli studi di Napoli Federico II.

**Visto** l'esito delle attività di verifica della documentazione amministrativa da parte del Seggio di Gara, iniziate in data 15.06.2022 e concluse in data 29.06.2022, espletato in n.3 verbali pubblicati su portale U-BUY, che ha richiesto l'attivazione del soccorso istruttorio da parte del RUP per l'O.E. CO.GES.AP COPPERATIVA (prot. B4/3600 del 22/06/2022) a seguito del quale tutti gli OO.EE. sono stati ammessi al prosieguo della gara;

**Visto** l'esito delle attività valutazione della offerta tecnica da parte della Commissione Giudicatrice, iniziate in data 30.06.2022 e concluse in data 25.07.2022, espletato in n.2 verbali di seduta pubblica e 3 verbali di sedute riservate pubblicati su portale U-BUY;

Visto l'esito della valutazione delle offerte economiche e temporali in seduta pubblica virtuale del 25.07.2022, espletato in n.1 verbale pubblicato sul portale U-BUY, dal quale si evincono le risultanze delle valutazioni della commissione giudicatrice ovvero la graduatoria provvisoria generata dal portale U-BUY come di seguito riportata:

|   | N.pl <sup>^</sup> | Rag.sociale ditta                    | Punteggio | Ribasso offerto | Importo        | Stato aggiudicaz. |
|---|-------------------|--------------------------------------|-----------|-----------------|----------------|-------------------|
|  | 5                 | C.T.C. RESTAURI SOCIETA' COOPERATIVA | 77,64     | -7,981 %        | 1.397.840,04 € | Non anomala       |
|  | 1                 | EUROSAP                              | 72,37     | -17,4891 %      | 1.256.145,90 € | Non anomala       |
|  | 3                 | COGESAP/CONSORZIO STABILE CONTRAT    | 70,35     | -23 %           | 1.174.020,83 € | Non anomala       |
|  | 4                 | P4WORKS SRL                          | 64,69     | -13,0288 %      | 1.322.615,90 € | Non anomala       |
|  | 2                 | GENIALE SRL                          | 55,89     | -13,0007 %      | 1.323.034,94 € | Non anomala       |

Vista la verifica della congruità dei costi della sicurezza e della manodopera dell'offerta presentata dalla società C.T.C Restauri Società Cooperativa, risultata prima in graduatoria e non soggetta ad anomalia, attivata dal RUP ai sensi dell'art. 5 dell'Elaborato "Norme di gara", con prot. B4/4737 del 04.08.2022, ed espletata con n.1 verbale di congruità elaborato dal RUP e trasmesso alla Commissione giudicatrice con prot. B4/5556 del 12.10.2022;

Visto il verbale n.6 del 14/10/2022, pubblicato sul portale U-BUY, con cui la Commissione di gara, si riuniva in seduta pubblica virtuale per comunicare l'esito delle verifiche effettuate dal RUP e formulava la proposta di aggiudicazione dell'O.E. C.T.C. Restauri Società Cooperativa risultato primo in graduatoria;

Vista la nota del RUP prot. B4/6998 del 02.12.2022, che si allega alla presente insieme ai suoi alligati, dal quale si evince la proposta di l'aggiudicazione definitiva, ma non efficace, per l'Affidamento dei Lavori di Manutenzione Straordinaria ai sensi del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e per il superamento delle barriere architettoniche, di Villa Dohrn - Ischia, Centro Ricerche Adattamento Ecosistemi Marini Ai Cambiamenti Climatici all'O.E. **C.T.C. Restauri Società Cooperativa**, VIA BENEDETTO BRIN, 2 80142 NAPOLI (NA), P.IVA 05345911217, risultato primo in graduatoria in base al punteggio pari a 77,64 ed alla graduatoria elaborata dalla piattaforma telematica UBUY, presentando un ribasso pari a 7,981% corrispondente a un importo pari a € 1.371.304,37 iva esclusa, oltre oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) pari € 26.535,67 iva esclusa, per un importo complessivo pari a € **1.397.840,04** iva esclusa, di cui € 370.000,00 iva esclusa per gli oneri per la manodopera e € 12.000,00 iva esclusa per oneri di sicurezza interni aziendali.

**Considerato che** La procedura di gara si è svolta nel rispetto della normativa vigente e con le modalità indicate nella documentazione di gara ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e della L.120/2020 e ss.mm.ii.;

#### DETERMINA

- di approvare la narrativa di cui alle premesse, che qui si intende integralmente riportata;
- di approvare la nota del RUP prot. B4/6998 del 02.12.2022;
- di approvare i verbali di gara allegati alla nota del RUP prot. B4/6998 del 02.12.2022 e pubblicati tempestivamente sulla Piattaforma UBUY (n. 3 verbali seduta pubblica del Seggio di Gara, n. 3 sedute pubbliche e n.3 verbali sedute

riservate della Commissione Giudicatrice, n.1 verbale di congruità del RUP) in merito alla procedura in oggetto;

- di approvare ai sensi dell'art.33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la proposta di aggiudicazione (prot. B4/6998 del 02.12.2022) inerente l'appalto per l'Affidamento dei Lavori di Manutenzione Straordinaria ai sensi del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e per il superamento delle barriere architettoniche, di Villa Dohrn - Ischia, Centro Ricerche Adattamento Ecosistemi Marini Ai Cambiamenti Climatici all'**O.E. C.T.C. Restauri Società Cooperativa**, VIA BENEDETTO BRIN, 2 80142 NAPOLI (NA), P.IVA 05345911217, risultato prima in graduatoria in base al punteggio pari a 77,64 ed alla graduatoria elaborata dalla piattaforma telematica UBUY, presentando un ribasso pari a 7,981% corrispondente a un importo pari a € 1.371.304,37 iva esclusa, oltre oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) pari € 26.535,67 iva esclusa, per un importo complessivo pari a **€ 1.397.840,04** iva esclusa, di cui € 370.000,00 iva esclusa per gli oneri per la manodopera e € 12.000,00 iva esclusa per oneri di sicurezza interni aziendali;
- di affidare in via definitiva, non efficace, l'appalto per l'Affidamento dei Lavori di Manutenzione Straordinaria ai sensi del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e per il superamento delle barriere architettoniche, di Villa Dohrn - Ischia, Centro Ricerche Adattamento Ecosistemi Marini Ai Cambiamenti Climatici all'**O.E. C.T.C. Restauri Società Cooperativa**, VIA BENEDETTO BRIN, 2 80142 NAPOLI (NA), P.IVA 05345911217, risultato prima in graduatoria in base al punteggio pari a 77,64 ed alla graduatoria elaborata dalla piattaforma telematica UBUY, presentando un ribasso pari a 7,981% corrispondente a un importo pari a € 1.371.304,37 iva esclusa, oltre oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) pari € 26.535,67 iva esclusa, per un importo complessivo pari a **€ 1.397.840,04** iva esclusa, di cui € 370.000,00 iva esclusa per gli oneri per la manodopera e € 12.000,00 iva esclusa per oneri di sicurezza interni aziendali;
- di dare atto che l'onere della presente determina sarà imputato sulla Scheda Progetto n.508 Lavori Edili Villa Dohrn (Ischia);
- di disporre, secondo quanto previsto dagli articoli 37 del d.lgs. 33/2013 e 1, c. 32 della legge 190/2012 e ai sensi dell'art.29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, di adempiere agli obblighi di pubblicazione sul portale SZN.

Il presente provvedimento sarà trasmesso agli Uffici amministrativi per quanto di competenza.

Il Direttore Generale f.f.  
Dott. Alessandro Preti