



**Determina del Direttore Generale n. 261 del 22/06/2022**

**Oggetto:** Determina di aggiudicazione non efficace per l'affidamento della progettazione esecutiva e realizzazione dei "Lavori di "Ristrutturazione ed allestimento degli edifici ubicati nell'area ex Italsider di Bagnoli, denominati 6 Bicchieri e 3 Bicchieri per finalità di ricerca e studi in ambito marino \_ Marine Farm \_ Stazione Zoologica Anton Dohrn, Napoli, ai sensi dell'art. 59 comma 1-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

CIG. 893529350B

CUP: C64E18000550001

**Il Direttore Generale,**

**Vista** la Determina n. 503 del 03.11.2022 con la quale si approvava il quadro economico dell'intervento in oggetto, composto di n.2 stralci di progetto, pari ad un importo complessivo di € 5.285.315,49, prevedendo un appalto "unitario", di cui il primo stralcio immediatamente eseguibile, rientrando nel finanziamento disponibile e ponendo una "clausola sospensiva" per il secondo, legato al reperimento di ulteriori finanziamenti. Si recepiscono inoltre il parere positivo di INVITALIA e l'approvazione del Commissario di Governo (prot. B4/3659 del 14.07.2021) in sede di conferenza di servizi le cui prescrizioni, condizioni e/o osservazioni s'intendono parte integrante della documentazione a base di gara. Si approvava infine l'indizione della procedura, trasmessa dal RUP arch. Danilo Iacone, mediante portale telematico U-BUY;

**Vista** la pubblicazione della gara su G.U. della Repubblica Italiana V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 135 del 22-11-2021, che prevedeva il termine per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 23.12.2021;

**Vista** la determina n.35 del 19.01 2022 con la quale si nominavano i membri del seggio di gara per la verifica della documentazione amministrativa e la commissione per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche composta da:

presidente \_ arch. Maria Cristina Vigo Majello \_ Servizi Tecnici SZN;

membro \_ ing. Marco Raddino \_ Ripartizione edilizia UNINA;

membro \_ ing. Giuseppe Sabatino \_ Ripartizione edilizia UNINA;

**Visto** l'esito delle attività di verifica della documentazione amministrativa da parte del Seggio di Gara, iniziate in data 28.01.2022 e concluse in data 25.02.2022, espletato in n.4 verbali pubblicati su portale U-BUY, che ha richiesto l'attivazione del soccorso istruttorio per n.6 OO.EE. (prot. B4/665 del 10.02.2022) a seguito del quale tutti gli OO.EE. sono stati ammessi al prosieguo della gara;

**Visto** l'esito delle attività valutazione della offerta tecnica da parte della Commissione giudicatrice, iniziate in data 15.03.2022 e concluse in data 07.04.2022, espletato in n.3 verbali e n.1 allegato pubblicati su portale U-BUY (prot. B4/1998 del 08.04.2022), che ha determinato l'esclusione di n.1 O.E. dalla seguente fase di apertura delle offerte economiche, approvata con determina dirigenziale n.182 del 13.04.2022;

**Visto** l'esito della valutazione delle offerte economiche e temporali di n.6 OO.EE rimasti in gara, in seduta pubblica virtuale del 21.04.2022, espletato in n.1 verbale (prot. B4/2264 del 22.04.2022) pubblicato sul portale U-BUY, nel quale la Commissione Giudicatrice, in ottemperanza al disposto art. 97 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. aveva accertato la sussistenza delle condizioni di anomalia dell'offerta in capo all'O.E. CO.I.FA. srl risultato primo in graduatoria, poiché sia il punteggio dell'offerta tecnica che quello dell'offerta economica sono risultati superiori al 4/5 dei corrispettivi punteggi massimi previsti nel disciplinare di gara.

**Vista** l'attivazione a mezzo PEC della procedura di verifica di Congruità dell'offerta (prot. B4/2316 del 26.04.2022) nei confronti dell'O.E. CO.I.FA srl e della SENEА srls, in quanto società di ingegneria designata per l'espletamento dei servizi professionali oggetto di appalto; nella quale il RUP richiedeva, entro le ore 18:00 del 13.05.2022, adeguate giustificazioni ai sensi dell'art. 97 co.5 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;

**Vista** la trasmissione a mezzo PEC entro il termine fissato (prot. B4/2781 del 16.05.2022) da parte degli OO.EE. CO.I.FA srl e SENEА srls della documentazione a giustificazione dell'offerta presentata,

**Vista** la richiesta di chiarimenti n.1, da parte del RUP (prot. B4/3140 del 31.05.2022), in merito ai giustificativi trasmessi che fissava a pena di esclusione il termine ultimo per la trasmissione entro le ore 18:00 del 08.06.2022;

**Vista** la seconda trasmissione a mezzo PEC entro il termine fissato (prot. B4/2781 del 16.05.2022) da parte degli OO.EE. CO.I.FA srl e SENEА srls della documentazione a giustificazione dell'offerta, con la quale dichiarano per semplicità di lettura che quest'ultima trasmissione annulla e sostituisce la precedente;

**Considerato** l'esame delle Giustificazioni dell'offerta presentata dagli OO.EE. CO.I.FA srl per l'esecuzione delle opere e SENEА srls per i servizi di progettazione trasmesso all'ente e ai commissari (prot. B4/3393 del 15.06.2022), nel quale il RUP dichiara l'offerta non anomala pertanto CONGRUA;

**Considerato** il verbale n. 3, pubblicato su Portale U-BUY, (prot. B4/3468 del 17.06.2022) nel quale la commissione giudicatrice conferma la graduatoria stilata e **propone l'aggiudicazione** della gara all'O.E. CO.I.FA srl, con sede in via Provinciale delle Brecce n.49, 80147 Napoli, P.IVA 09533961216, risultante al primo posto della graduatoria con un punteggio complessivo di 90,665 con un importo offerto di € 3.952.753,56 di cui € 85.609,56 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 77.371,18 per progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione a cura della SENEА srls con sede in via J.F. Kennedy n.365,80125 Napoli, P.IVA 08091761216. Il ribasso medio percentuale rispetto al prezzo a base di gara pari al 13,427%, il tutto oltre IVA come per Legge, evidenziando il costo della manodopera pari a € 871.650,29, oneri della sicurezza aziendali pari a € 58.000,00. Di seguito la graduatoria definitiva:

Pos	O.O.E.E.	Punteggi o busta tecnica	Punteggio busta economica	Totale
1	CO.I.FA srl	68,215	22,45	90,665
2	INFRATECH/PASSARELLI	58,69	24,4	83,09
3	FELCO-RUSSO-NAPOLI	52,87	20,1	72,97
4	ATI P&C SRL/ARCHIVOLTO	44,175	23,6	67,775
5	Costituendo RTI PROTECNO IMPIANTI SRL	44,91	21,9	66,81
6	Costituendo RTI ORFE' COSTRUZIONI SRL - THERMON SRL	39,515	24,05	63,565

**Considerato** che La procedura di gara si è svolta nel rispetto della normativa vigente e con le modalità indicate nella documentazione di gara ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e della L.120/2020 e ss.mm.ii.;

#### DETERMINA

- di approvare la narrativa di cui alle premesse, che qui si intende integralmente riportata;
- di approvare i verbali di gara richiamati nelle premesse e pubblicati tempestivamente sulla Piattaforma UBUY (n. 4 verbali del Sedgiio di Gara, n. 5 della Commissione Giudicatrice) in merito alla procedura in oggetto;
- di approvare ai sensi dell'art.33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la proposta di aggiudicazione (prot. B4/3468 del 17.06.2022) inerente l'appalto dei "Lavori di Ristrutturazione ed allestimento degli edifici ubicati nell'area ex Italsider di Bagnoli, denominati 6 Bicchieri e 3 Bicchieri

per finalità di ricerca e studi in ambito marino \_ Marine Farm \_ Stazione Zoologica Anton Dohrn, Napoli, ai sensi dell'art. 59 comma 1-bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. all'operatore economico CO.I.FA. srl, con sede in via Provinciale delle Breccie n.49, 80147 Napoli, P.IVA 09533961216, [coifasrl@pec.it](mailto:coifasrl@pec.it), che ha offerto un ribasso medio percentuale pari a 13,427% con un importo offerto di € 3.952.753,56 di cui € 3.789.783,89 per lavori a misure comprese le migliorie, € 85.609,56 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 77.371,18 per progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione a cura della SENE srls con sede in via J.F. Kennedy n.365,80125 Napoli, P.IVA 08091761216; dichiarando il costo della manodopera pari a € 871.650,29, gli oneri della sicurezza aziendali pari a € 58.000,00;

- di disporre che il presente provvedimento di aggiudicazione produrrà effetti solo dopo la conclusione dei controlli concernenti i requisiti generali previsti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, così come stabilito dall'art.32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- di disporre la pubblicazione della presente sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art.29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- di dare atto che l'onere della presente determina sarà imputato su fondi CRIMA, scrittura anticipata num. 4002 del 07.07.2021 di importo pari a € 2.624.000,00 destinato ai servizi di progettazione dell'intero appalto e all'esecuzione dello stralcio A, ponendo la "clausola sospensiva" per l'esecuzione dello stralcio B, legato al reperimento di ulteriore finanziamento, ai sensi delle norme di gara approvate con determina n.503 del 03.11.2021.

Il presente provvedimento sarà trasmesso agli Uffici amministrativi per quanto di competenza.

Il Direttore Generale  
Ing. Fabrizio Vecchi